

## 成約事例

更新日 2025年02月

所在	土地(㎡)	価格	坪単価	成約日
名古屋市西区枇杷島3丁目	102.57㎡	1,440万円	46万円/坪	2024年10月
名古屋市西区枇杷島5丁目	112.31㎡	2,690万円	79万円/坪	2024年10月
名古屋市西区枇杷島5丁目	134.03㎡	2,490万円	61万円/坪	2024年10月
名古屋市西区枇杷島5丁目	131.16㎡	2,850万円	72万円/坪	2024年09月
名古屋市西区枇杷島4丁目	175.28㎡	3,150万円	59万円/坪	2024年08月
名古屋市西区枇杷島4丁目	197.14㎡	3,580万円	60万円/坪	2024年08月
名古屋市西区枇杷島5丁目	178.18㎡	3,198万円	59万円/坪	2024年08月
名古屋市西区枇杷島3丁目	216.52㎡	4,590万円	70万円/坪	2024年07月
名古屋市西区枇杷島5丁目	128.92㎡	2,498万円	64万円/坪	2024年07月
名古屋市西区枇杷島5丁目	81.73㎡	1,770万円	72万円/坪	2024年05月
名古屋市西区枇杷島3丁目	118.31㎡	3,500万円	98万円/坪	2024年02月
名古屋市西区枇杷島5丁目	181.88㎡	3,685万円	67万円/坪	2024年01月
名古屋市西区枇杷島4丁目	175.28㎡	3,550万円	67万円/坪	2023年12月
名古屋市西区枇杷島5丁目	82.64㎡	2,190万円	88万円/坪	2023年12月
名古屋市西区枇杷島3丁目	384.27㎡	8,180万円	70万円/坪	2023年11月
名古屋市西区枇杷島2丁目	228.03㎡	6,890万円	100万円/坪	2023年06月
名古屋市西区枇杷島3丁目	260.21㎡	4,730万円	60万円/坪	2023年03月
名古屋市西区枇杷島4丁目	291.75㎡	4,200万円	48万円/坪	2023年02月
名古屋市西区枇杷島4丁目	152.47㎡	3,000万円	65万円/坪	2023年01月
名古屋市西区枇杷島3丁目	165.71㎡	3,065万円	61万円/坪	2022年12月
名古屋市西区枇杷島3丁目	123.33㎡	2,535万円	68万円/坪	2022年12月
名古屋市西区枇杷島5丁目	168.00㎡	2,780万円	55万円/坪	2022年11月
名古屋市西区枇杷島5丁目	151.85㎡	2,750万円	60万円/坪	2022年06月
名古屋市西区枇杷島2丁目	432.74㎡	7,800万円	60万円/坪	2022年01月
名古屋市西区枇杷島1丁目	200.27㎡	2,850万円	47万円/坪	2021年09月

## 成約事例

更新日 2025年02月

所在	土地(㎡)	価格	坪単価	成約日
名古屋市西区枇杷島1丁目	151.86㎡	2,986万円	65万円/坪	2021年06月
名古屋市西区枇杷島町5丁目	171.89㎡	3,890万円	75万円/坪	2021年03月
名古屋市西区枇杷島4丁目	312.32㎡	7,000万円	74万円/坪	2021年03月
名古屋市西区枇杷島3丁目	432.49㎡	5,757万円	44万円/坪	2021年02月
名古屋市西区枇杷島4丁目	86.57㎡	790万円	30万円/坪	2020年12月
名古屋市西区枇杷島4丁目	161.98㎡	2,980万円	61万円/坪	2020年11月
名古屋市西区枇杷島2丁目	450.80㎡	6,545万円	48万円/坪	2020年09月
名古屋市西区枇杷島5丁目	167.43㎡	2,530万円	50万円/坪	2020年09月
名古屋市西区枇杷島1丁目	287.66㎡	3,980万円	46万円/坪	2020年09月
名古屋市西区枇杷島4丁目	170.77㎡	2,841万円	55万円/坪	2020年07月
名古屋市西区枇杷島5丁目	218.95㎡	2,980万円	45万円/坪	2020年07月
名古屋市西区枇杷島3丁目	329.98㎡	5,100万円	51万円/坪	2020年06月
名古屋市西区枇杷島2丁目	119.66㎡	1,280万円	35万円/坪	2020年01月
名古屋市西区枇杷島5丁目	160.16㎡	2,680万円	55万円/坪	2020年01月
名古屋市西区枇杷島2丁目	119.67㎡	1,380万円	38万円/坪	2019年10月
名古屋市西区枇杷島5丁目	188.42㎡	3,100万円	54万円/坪	2019年10月
名古屋市西区枇杷島4丁目	160.41㎡	2,350万円	48万円/坪	2019年07月
名古屋市西区枇杷島2丁目	234.71㎡	2,000万円	28万円/坪	2019年04月
名古屋市西区枇杷島4丁目	134.95㎡	2,440万円	60万円/坪	2019年04月
名古屋市西区枇杷島4丁目	139.00㎡	2,180万円	52万円/坪	2019年03月
名古屋市西区枇杷島1丁目	168.00㎡	2,380万円	47万円/坪	2019年01月
名古屋市西区枇杷島3丁目	220.72㎡	4,150万円	62万円/坪	2019年01月
名古屋市西区枇杷島5丁目	340.23㎡	5,080万円	49万円/坪	2018年07月
名古屋市西区枇杷島5丁目	337.20㎡	5,358万円	53万円/坪	2018年05月
名古屋市西区枇杷島3丁目	161.35㎡	2,340万円	48万円/坪	2017年11月

## 成約事例

更新日 2025年02月

所在	土地(㎡)	価格	坪単価	成約日
名古屋市西区枇杷島3丁目	324.56㎡	2,460万円	25万円/坪	2017年08月
名古屋市西区枇杷島5丁目	110.72㎡	1,600万円	48万円/坪	2017年06月
名古屋市西区枇杷島3丁目	263.67㎡	4,300万円	54万円/坪	2017年04月
名古屋市西区枇杷島4丁目	116.47㎡	1,850万円	53万円/坪	2017年02月
名古屋市西区枇杷島3丁目	108.82㎡	1,980万円	60万円/坪	2016年12月
名古屋市西区枇杷島4丁目	355.80㎡	5,300万円	49万円/坪	2016年09月
名古屋市西区枇杷島5丁目	101.50㎡	1,580万円	51万円/坪	2016年09月
名古屋市西区枇杷島4丁目	105.35㎡	1,260万円	40万円/坪	2016年06月
名古屋市西区枇杷島4丁目	102.21㎡	1,280万円	41万円/坪	2016年06月
名古屋市西区枇杷島4丁目	123.95㎡	1,980万円	53万円/坪	2016年06月
名古屋市西区枇杷島5丁目	145.45㎡	2,280万円	52万円/坪	2016年06月
名古屋市西区枇杷島1丁目	87.39㎡	1,321万円	50万円/坪	2016年04月
名古屋市西区枇杷島4丁目	223.89㎡	2,980万円	44万円/坪	2016年04月
名古屋市西区枇杷島5丁目	208.26㎡	2,700万円	43万円/坪	2016年04月
名古屋市西区枇杷島4丁目	187.53㎡	2,252万円	40万円/坪	2016年02月
名古屋市西区枇杷島5丁目	147.54㎡	2,450万円	55万円/坪	2015年10月
名古屋市西区枇杷島5丁目	165.27㎡	2,500万円	50万円/坪	2015年08月
名古屋市西区枇杷島4丁目	210.70㎡	2,850万円	45万円/坪	2015年08月
名古屋市西区枇杷島4丁目	291.75㎡	4,400万円	50万円/坪	2015年08月
名古屋市西区枇杷島3丁目	128.17㎡	1,280万円	33万円/坪	2015年08月
名古屋市西区枇杷島4丁目	206.00㎡	2,980万円	48万円/坪	2015年06月
名古屋市西区枇杷島3丁目	279.51㎡	2,380万円	28万円/坪	2015年01月
名古屋市西区枇杷島5丁目	120.00㎡	1,650万円	45万円/坪	2014年11月
名古屋市西区枇杷島2丁目	152.75㎡	1,294万円	28万円/坪	2014年11月
名古屋市西区枇杷島4丁目	211.57㎡	2,980万円	47万円/坪	2014年11月

## 成約事例

更新日 2025年02月

所在	土地(㎡)	価格	坪単価	成約日
名古屋市西区枇杷島1丁目	321.30㎡	5,345 万円	55 万円/坪	2014年09月
名古屋市西区枇杷島2丁目	203.12㎡	1,413 万円	23 万円/坪	2014年09月
名古屋市西区枇杷島2丁目	425.65㎡	5,410 万円	42 万円/坪	2014年06月
名古屋市西区枇杷島5丁目	188.42㎡	2,980 万円	52 万円/坪	2014年06月
名古屋市西区枇杷島1丁目	65.12㎡	980 万円	50 万円/坪	2014年04月
名古屋市西区枇杷島4丁目	106.70㎡	1,550 万円	48 万円/坪	2014年03月
名古屋市西区枇杷島5丁目	210.00㎡	3,250 万円	51 万円/坪	2014年03月
名古屋市西区枇杷島4丁目	210.74㎡	3,300 万円	52 万円/坪	2014年02月
名古屋市西区枇杷島2丁目	349.02㎡	4,000 万円	38 万円/坪	2014年01月
名古屋市西区枇杷島5丁目	247.93㎡	4,125 万円	55 万円/坪	2014年01月
名古屋市西区枇杷島5丁目	280.60㎡	4,000 万円	47 万円/坪	2014年01月
名古屋市西区枇杷島5丁目	76.21㎡	1,200 万円	52 万円/坪	2014年01月
名古屋市西区枇杷島4丁目	147.50㎡	1,890 万円	42 万円/坪	2013年12月
名古屋市西区枇杷島4丁目	110.01㎡	1,830 万円	55 万円/坪	2013年07月
名古屋市西区枇杷島5丁目	180.17㎡	2,350 万円	43 万円/坪	2013年06月
名古屋市西区枇杷島5丁目	128.92㎡	1,755 万円	45 万円/坪	2013年02月
名古屋市西区枇杷島3丁目	214.01㎡	2,580 万円	40 万円/坪	2012年12月
名古屋市西区枇杷島5丁目	520.42㎡	7,083 万円	45 万円/坪	2012年12月
名古屋市西区枇杷島2丁目	167.40㎡	1,695 万円	33 万円/坪	2012年12月
名古屋市西区枇杷島3丁目	61.41㎡	800 万円	43 万円/坪	2012年11月
名古屋市西区枇杷島4丁目	114.04㎡	1,380 万円	40 万円/坪	2012年08月
名古屋市西区枇杷島5丁目	125.00㎡	1,390 万円	37 万円/坪	2012年08月
名古屋市西区枇杷島3丁目	127.57㎡	1,780 万円	46 万円/坪	2011年12月
名古屋市西区枇杷島3丁目	195.53㎡	3,480 万円	59 万円/坪	2011年11月
名古屋市西区枇杷島3丁目	175.20㎡	2,200 万円	42 万円/坪	2011年10月

# 成約事例

更新日 2025年02月

所在	土地(m <sup>2</sup> )	価格	坪単価	成約日
名古屋市西区枇杷島5丁目	188.41 m <sup>2</sup>	2,280 万円	40 万円/坪	2011年06月
名古屋市西区枇杷島3丁目	124.79 m <sup>2</sup>	1,480 万円	39 万円/坪	2011年01月
名古屋市西区枇杷島1丁目	229.48 m <sup>2</sup>	2,700 万円	39 万円/坪	2010年10月
名古屋市西区枇杷島1丁目	172.00 m <sup>2</sup>	2,180 万円	42 万円/坪	2010年10月
名古屋市西区枇杷島3丁目	176.86 m <sup>2</sup>	2,480 万円	46 万円/坪	2010年03月