

## 成約事例

更新日 2025年02月

| 所在          | 土地(㎡)   | 価格      | 坪単価     | 成約日      |
|-------------|---------|---------|---------|----------|
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 65.04㎡  | 2,050万円 | 104万円/坪 | 2024年09月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 65.04㎡  | 2,200万円 | 112万円/坪 | 2024年08月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 107.71㎡ | 5,495万円 | 169万円/坪 | 2024年08月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 77.99㎡  | 2,680万円 | 114万円/坪 | 2023年08月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 85.44㎡  | 2,780万円 | 108万円/坪 | 2023年01月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 95.56㎡  | 3,080万円 | 107万円/坪 | 2022年09月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 82.59㎡  | 3,740万円 | 150万円/坪 | 2021年11月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 99.26㎡  | 5,100万円 | 170万円/坪 | 2021年02月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 170.48㎡ | 5,672万円 | 110万円/坪 | 2020年08月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 209.82㎡ | 6,980万円 | 110万円/坪 | 2020年08月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 151.30㎡ | 4,780万円 | 104万円/坪 | 2020年06月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 89.51㎡  | 2,580万円 | 95万円/坪  | 2020年02月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 70.25㎡  | 1,750万円 | 82万円/坪  | 2020年02月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 156.86㎡ | 4,300万円 | 91万円/坪  | 2020年01月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 104.70㎡ | 3,800万円 | 120万円/坪 | 2019年07月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 82.71㎡  | 2,976万円 | 119万円/坪 | 2019年07月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 103.92㎡ | 3,100万円 | 99万円/坪  | 2019年05月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 252.84㎡ | 4,990万円 | 65万円/坪  | 2017年06月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 46.50㎡  | 1,000万円 | 71万円/坪  | 2016年06月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 229.73㎡ | 6,800万円 | 98万円/坪  | 2016年02月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 130.20㎡ | 2,940万円 | 75万円/坪  | 2016年01月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 147.87㎡ | 3,980万円 | 89万円/坪  | 2015年11月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 128.71㎡ | 3,075万円 | 79万円/坪  | 2015年03月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 239.89㎡ | 5,800万円 | 80万円/坪  | 2015年02月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 72.75㎡  | 1,690万円 | 77万円/坪  | 2014年11月 |

## 成約事例

更新日 2025年02月

| 所在          | 土地(m <sup>2</sup> )   | 価格       | 坪単価     | 成約日      |
|-------------|-----------------------|----------|---------|----------|
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 105.36 m <sup>2</sup> | 2,200 万円 | 69 万円/坪 | 2014年11月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 55.89 m <sup>2</sup>  | 1,050 万円 | 62 万円/坪 | 2012年06月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 177.63 m <sup>2</sup> | 4,190 万円 | 78 万円/坪 | 2012年04月 |
| 名古屋市西区菊井1丁目 | 304.42 m <sup>2</sup> | 5,988 万円 | 65 万円/坪 | 2012年01月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 97.71 m <sup>2</sup>  | 2,500 万円 | 85 万円/坪 | 2011年01月 |
| 名古屋市西区菊井2丁目 | 459.89 m <sup>2</sup> | 9,737 万円 | 70 万円/坪 | 2010年10月 |